

FORMATO ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS			
CÓDIGO FOCI41	PROCESO CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA	VERSIÓN 2.0	
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BARRIOS UNIDOS			
CONTRATO _____ 363 DE 2023 <small>(Seleccione contrato o convenio) (Número de Contrato o Convenio) (Año de suscripción)</small>			
ACTA No _____ 1 DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS			
OBJETO <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 5px;"> CONTRATAR POR SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y EL ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS, BOGOTÁ D.C. EN EL MARCO DE LA CONSERVACIÓN </div>			
CONTRATISTA		CONSORCIO VIAS BU 2023 <small>(Escriba el nombre o razón social del contratista)</small>	
INTERVENTOR		INGENIERÍA MASTER S.A.S <small>(Escriba el nombre o razón social del Interventor)</small>	
SUPERVISOR		ANTONIO CARRILLO ROJAS <small>(Escriba el nombre del Supervisor del contrato de interventoría)</small>	
DATOS ESPECÍFICOS			
Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario Pactado
NP-01	CORTE DE PAVIMENTO (HORARIO NOCTURNO) - INCLUYE EQUIPO: CORTADORA DE CONCRETO INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE. INCLUYE DISCO DIAMANTADO ASFALTO - CONCRETO 350 MM AGUA Y MANO DE OBRA	ML	\$ 3,723.00
NP-02	DEMOLICION PAVIMENTO, HORARIO NOCTURNO - (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES	M3	\$ 53,592.00
NP-03	FRESADO PAVIMENTO ASFÁLTICO - HORARIO NOCTURNO. (INCLUYE CARGUE) INCLUYE AGUA, PUNTAS. NO INCLUYE TRANSPORTE DE MAQUINARIA, TRANSPORTE DEL FRESADO NI DISPOSICIÓN FINAL.	M3	\$ 121,244.00
NP-04	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. HORARIO NOCTURNO. INCLUYE CARGUE	M3	\$ 71,441.00
NP-05	BASE GRANULAR CLASE B (BG_B) - HORARIO NOCTURNO. (SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	\$ 242,240.00
NP-06	IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA CRL-0 - HORARIO NOCTURNO. (SUMINISTRO, BARRIDO SUPERFICIE Y RIEGO)	M2	\$ 5,869.00
NP-07	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD19 CON CEMENTO ASFÁLTICO CA-14 - HORARIO NOCTURNO. (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON VIBROCOMPACTADOR TÁNDEM PEQUEÑO, INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE).	M3	\$ 1,479,003.00
Se anexa y hace parte de la presente acta, copia de los análisis de precios unitarios con los respectivos soportes en <div style="display: flex; align-items: center; margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px 10px; margin-right: 10px;">7</div> folios. <small>(Indique el número de folios de los soportes antes mencionados)</small> </div> <p style="margin-top: 20px;">Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: center; margin-bottom: 10px;"> <div style="width: 100px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 10px;"></div> <div style="text-align: center;"> VEINTIOCHO <small>(Día en letras)</small> </div> <div style="width: 100px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 10px;"></div> <div style="text-align: center;"> 28 <small>(Día en números)</small> </div> <div style="width: 100px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 10px;"></div> <div style="text-align: center;"> días del mes de <small>(Mes en que se firma el acta)</small> </div> <div style="width: 100px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 10px;"></div> <div style="text-align: center;"> FEBRERO <small>(Mes en que se firma el acta)</small> </div> <div style="width: 100px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 10px;"></div> <div style="text-align: center;"> de <small>(Año de firma del acta)</small> </div> <div style="width: 100px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 10px;"></div> <div style="text-align: center;"> 2024 <small>(Año de firma del acta)</small> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%; text-align: center;"> <div style="border-top: 1px solid black; margin-top: 5px;"></div> (Nombre) ING. RAÚL FETECLÚA DIRECTOR DE OBRA Contratista </div> <div style="width: 45%; text-align: center;"> <div style="border-top: 1px solid black; margin-top: 5px;"></div> (Nombre) ING. CLAUDIA SUÁREZ ANGARITA DIRECTOR DE INTERVENTORIA Interventoria </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="width: 45%; text-align: center;"> <div style="border-top: 1px solid black; margin-top: 5px;"></div> (Nombre) ANTONIO CARRILLO ROSAS supervisor </div> <div style="width: 45%;"></div> </div> </div> </div>			
Original: FDLS 1ra copia: Interventoría 2da copia: Contratista			



Bogotá, 28 de febrero de 2024

M2024010901-066-364-2023-CIN97899

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL BARRIOS UNIDOS
Aten: Ing. Sonia Murcia Nossa
Contratista FDLBU – Área de infraestructura

OBJETO: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO.364-2023-CIN (97899) CUYO OBJETO ES:**
“contratar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, legal, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, al contrato de obra resultante del proceso licitatorio FDLBU-LP -007-2023 cuyo objeto es : “contratar por el sistema de precios unitarios fijos y a monto agotable la intervención de la malla vial local e intermedia y el espacio público asociado de la localidad de barrios unidos, Bogotá D.C en el marco de la conservación””

ASUNTO: **APROBACIÓN DE APU DE NPS ACCIONES DE MOVILIDAD**

Cordial saludo

Por medio de la presente esta interventoría se permite remitir la correspondiente aprobación y validación de APU APU de NPs para las acciones de movilidad, la cual fue verificada y validada por esta interventoria a través de los precios del IDU.

1.

Ítem	Descripción	Unidad
7788 (PRECIO IDU)	CORTE DE PAVIMENTO (HORARIO NOCTURNO) - INCLUYE EQUIPO: CORTADORA DE CONCRETO INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE. INCLUYE DISCO DIAMANTADO ASFALTO-CONCRETO 350 MM, AGUA Y MANO DE OBRA	ML

Precios de Referencia

[Clic para regresar](#)

[Insumos](#)

[Análisis de Precios Unitarios \(APUs\)](#)

[Valores de referencia Conservación](#)

[Novedades BD](#)

Análisis de Precios Unitarios - APUs



Nota: Los APUs para cuadrillas con unidad de medida [UR], fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha del último ajuste parcial: 17/01/2024

Fecha del último ajuste parcial: 17/01/2024

Resumen de fechas de publicación y ajustes: [clic aquí](#)

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Nuevo	PAVIMENTOS	JUNTAS PARA PAVIMENTOS	7788	CORTE DE PAVIMENTO (HORARIO NOCTURNO) - INCLUYE EQL	ML	\$ 2.876	Actualización 2023-I - Fase II + M.O. 2024

Subdirección General de Desarrollo Urbano - DTINI

2.

Ítem	Descripción	Unidad
7798 (PRECIO IDU)	DEMOLICION PAVIMENTO, HORARIO NOCTURNO - (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE SOBANTES	M3

Precios de Referencia

[Clic para regresar](#)
[Insumos](#)
[Análisis de Precios Unitarios \(APUs\)](#)
[Valores de referencia Conservación](#)
[Novedades BD](#)

Análisis de Precios Unitarios - APU



Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (UR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha del último ajuste parcial: 17/01/2024
Fecha del último ajuste parcial: 17/01/2024
Resumen de fechas de publicación y ajustes: [clic aquí](#)

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Nuevo	DEMOLICIONES	DEMOLICIONES	7798	DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFÁLTICO. HORARIO NOCTURNO.	M3	\$ 41.403	Actualización 2023-I - Fase II + M.O. 2024

Subdirección General de Desarrollo Urbano - DTINI

3.

Ítem	Descripción	Unidad
7792 (PRECIO IDU)	FRESADO PAVIMENTO ASFÁLTICO - HORARIO NOCTURNO. (INCLUYE CARGUE) INCLUYE AGUA, PUNTAS. NO INCLUYE TRANSPORTE DE MAQUINARIA, TRANSPORTE DEL FRESADO NI DISPOSICIÓN FINAL).	M3

Precios de Referencia

[Clic para regresar](#)
[Insumos](#)
[Análisis de Precios Unitarios \(APUs\)](#)
[Valores de referencia Conservación](#)
[Novedades BD](#)

Análisis de Precios Unitarios - APU



Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (UR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha del último ajuste parcial: 17/01/2024
Fecha del último ajuste parcial: 17/01/2024
Resumen de fechas de publicación y ajustes: [clic aquí](#)

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Nuevo	PAVIMENTOS	PAVIMENTOS EN CONCRETO ASFÁLTICO	7732	FRESADO PAVIMENTO ASFÁLTICO - HORARIO NOCTURNO. (INCLUYE CARGUE)	M3	\$ 93.668	Actualización 2023-I - Fase II + M.O. 2024

Subdirección General de Desarrollo Urbano - DTINI

4.

Ítem	Descripción	Unidad
7790 (PRECIO IDU)	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. HORARIO NOCTURNO. INCLUYE CARGUE	M3

Precios de Referencia

[Clic para regresar](#)
[Insumos](#)
[Análisis de Precios Unitarios \(APUs\)](#)
[Valores de referencia Conservación](#)
[Novedades BD](#)

Análisis de Precios Unitarios - APU



Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (UR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha del último ajuste parcial: 17/01/2024
Fecha del último ajuste parcial: 17/01/2024
Resumen de fechas de publicación y ajustes: [clic aquí](#)

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Nuevo	EXCAVACIONES	EXC. CONFORMACION DE SUBRASANTOS	7790	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN. HORARIO NOCTURNO.	M3	\$ 55.192	Actualización 2023-I - Fase II + M.O. 2024

Subdirección General de Desarrollo Urbano - DTINI

5.

Ítem	Descripción	Unidad
7791 (PRECIO IDU)	BASE GRANULAR CLASE B (BG_B) - HORARIO NOCTURNO. (SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3

Precios de Referencia

[Clic para regresar](#)
[Insumos](#)
[Análisis de Precios Unitarios \(APUs\)](#)
[Valores de referencia Conservación](#)
[Novedades BD](#)

Análisis de Precios Unitarios - APUs



Nota: Los APUs para cuadrillas con unidad de medida (UR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha del último ajuste parcial: 17/01/2024
Fecha del último ajuste parcial: 17/01/2024
[Resumen de fechas de publicación y ajustes: clic aquí](#)

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Nuevo	RELLENOS Y CAPAS GR.	CAPAS GRANULARES	7791	BASE GRANULAR CLASE B (BG_B) - HORARIO NOCTURNO. (S	M3	\$ 187.145	Actualización 2023-I - Fase II + M.O. 2024

Subdirección General de Desarrollo Urbano - DTINI

6.

Ítem	Descripción	Unidad
7793 (PRECIO IDU)	IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA CRL-0 - HORARIO NOCTURNO. (SUMINISTRO, BARRIDO SUPERFICIE Y RIEGO)	M2

Precios de Referencia

[Clic para regresar](#)
[Insumos](#)
[Análisis de Precios Unitarios \(APUs\)](#)
[Valores de referencia Conservación](#)
[Novedades BD](#)

Análisis de Precios Unitarios - APUs



Nota: Los APUs para cuadrillas con unidad de medida (UR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha del último ajuste parcial: 17/01/2024
Fecha del último ajuste parcial: 17/01/2024
[Resumen de fechas de publicación y ajustes: clic aquí](#)

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Nuevo	PAVIMENTOS	PAVIMENTOS EN CONCRETO ASFALTICO	7793	IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA CRL-0 - HORARIO N	M2	\$ 4.534	Actualización 2023-I - Fase II + M.O. 2024

Subdirección General de Desarrollo Urbano - DTINI

7.

Ítem	Descripción	Unidad
8619 (PRECIO IDU)	MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE Densa MD19 CON CEMENTO ASFALTICO CA-14 - HORARIO NOCTURNO. (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON VIBROCOMPACTADOR TÁNDEM PEQUEÑO, INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE).	M3

Análisis de Precios Unitarios - APU



Nota: Los APU's para cuadrillas con unidad de medida (UR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU's en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

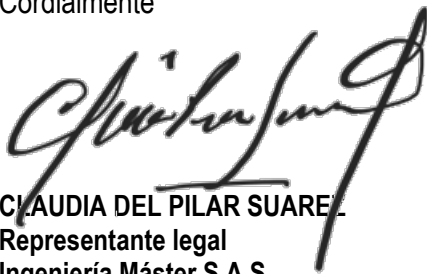
Fecha del último ajuste parcial: 17/01/2024
Fecha del último ajuste parcial: 17/01/2024
[Resumen de fechas de publicación y ajustes: clic aquí](#)

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Nuevo DTE	PAVIMENTOS	PAVIMENTOS EN CONCRETO ASFALTICO	8619	MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE DENSA MD19 CON CEMENTO	M3	\$ 1.142.617	Actualización 2023-I - Fase II + M.O. 2024

Subdirección General de Desarrollo Urbano - DTINI

Agradezco la atención prestada a la presente

Cordialmente



CLAUDIA DEL PILAR SUAREZ
Representante legal
Ingeniería Máster S.A.S

Anexo: CBU-049-2024 - REMISIÓN APU de NPs ACCIONES DE MOVILIDAD (08 Folios)